****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27.06.2024 № 53

п. Комсомольский

**О внесении изменений в постановление администрации Комсомольского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 12.03.2024 № 25 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на торгах» на территории Комсомольского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Комсомольского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области, администрация Комсомольского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

 **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Комсомольского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 12.03.2024 № 25 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на торгах» на территории Комсомольского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» в части касающейся Приложения к постановлению «Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на торгах» на территории Комсомольского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (далее – Административный регламент):

1.1. Подпункт 14. подпункта 12.2. пункта 12. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«14) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или Воронежской областью;».

1.2. Подпункт 16. подпункта 12.2. пункта 12. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«16) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Воронежской области и (или) региональной инвестиционной программой;».

1.3. Абзац третий подпункта 20.1.1. пункта 20.1. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«В 2024 году проверка Администрацией наличия или отсутствия оснований для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка, оснований для отказа в проведении аукциона, предусмотренные пунктом 16. статьи 11.10 Земельного Кодекса РФ, подпунктами 5 - 9, 13 - 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного Кодекса РФ, принятие и направление заявителю решения о ее утверждении с приложением этой схемы или решения об отказе в ее утверждении при наличии хотя бы одного из указанных оснований, осуществляется в срок не более 14 календарных дней.».

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Комсомольского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области «Комсомольского сельского поселения Муниципальный вестник».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава сельского поселения |  | В.С. Забалуев |